DÜZCE ESOB BÜLTENİ

Kasım /4/2022

Düzce Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği yayın organıdır

Yıl: 1 Sayı: 75

SİCİL AFFI YÜRÜRLÜĞE GİRDİ

Kent Meydanı Projesi Şekilleniyor

Ücretlerin Vergilendirilmesinde Değişiklik Yapıldı

Elektrikte Yeni Tarife Belirlendi

Ücretlerin Vergilendirilmesinde Değişiklik Yapıldı

Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığının "Gelir Vergisi Genel Tebliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ"i Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi.

Buna göre, genel bütçe kapsamındaki kamu idareleri tek işveren sayılarak, ücret gelirleri kümülatif matrah dikkate alınarak tevkif suretiyle vergilendirilecek. Kamu görevlileri ayrıca beyanname vermeyecek.

Böylece, genel bütçe kapsamında bulunan kamu idarelerinde çalışan personelin, yıl içinde bu kapsamdaki diğer kurum ve kuruluşlardan da ücret alması veya bu kapsamdaki diğer bir kurum ve kuruluşa nakil olması durumunda, elde ettikleri ücretler tek işverenden alınan ücret olarak değerlendirilecek.

Aynı takvim yılı içinde birden fazla işverenden ücret geliri elde eden özel sektör çalışanlarına da kolaylık sağlandı.

Hizmet erbabının aynı takvim yılı içinde işveren değişikliği yaptığı durumlarda, talep etmesi ve işverenin de kabul etmesi halinde, yeni işverenin eski işverendeki gelir vergisi matrahını dikkate alarak kümülatif matrah üzerinden tevkifat yapılabilmesine imkan tanındı.

Değişiklikle hizmet erbabının talep etmesi ve işverenlerin de kabul etmesi kaydıyla, yıl içerisinde aynı anda birden fazla işverenden alınan ücret gelirlerinin vergilendirilmesinde de kümülatif matrah dikkate alınarak tevkifat yapılabilecek.

Böylece, hizmet erbabına ve işverenlere kolaylık sağlandı ve hizmet erbabının, yıllık beyanname vermesi durumunda da kümülatif matrah dikkate alınarak hesaplanan vergiyi mahsup edecek olması nedeniyle fark vergi ödememesi imkanı tanındı.

KENT MEYDANI PROJESİ ŞEKİLLENİYOR

Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü tarafından şehre kazandırılan vizyon projelerinin başında gelen Cedidiye Kent Meydanı Projesinde hummalı çalışma devam ediyor. Kısa sürede uzun mesafe kat edilen projede 1. kısım zemin kat kolonlarının betonları döküldü.

Düzce'ye yeni bir soluk getirecek olan ve Cami-Meydan-Çarşı konseptinin yansımalarının şehre bütünlük kazandıracağı 'Cedidiye Kent Meydanı Projesi' gözle görülür şekilde ilerlemesini sürdürüyor.

Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün de yakından takip ettiği gelen proje çerçevesinde temel kazı işlemlerinin bitirilmesinin ardından zemin iyileştirme çalışmaları da kısa süre içerisinde tamamlanmıştı. Grobeton dökümü ve bodrum kat radye temelinin de hızlı şekilde bitirilmesiyle kolonların dikim işlemine geçen ekipler, 1.kısım zemin kat kolonlarının betonlarının dökülmesini sağladı.

KISA SÜREDE BÜYÜK YOL ALINDI

Kent Meydanı Projesinin Düzce'nin kalbinde değişimin kilidini açacak anahtar olacağını dile getiren Başkan Özlü, "Bu anahtar ile ilk olarak Millet Bahçesi ile Cedidiye Meydanını birbirine bağlayarak bütünlük oluşturacağız. Aynı şekilde İstanbul Caddesi üzerinde dış cephe giydirmelerinin tamamlanmasıyla bütünlüğü sürdüreceğiz. Cedidiye Meydanı ile de Kent Meydanı Projemizi taçlandırmış olacağız. Birinci etap çalışmalarının hızlı şekilde sürdüğü alanda kısa süre de büyük yol aldık. Ekiplerimiz zemin kat kolonlarının betonunun dökülme işlemlerinin ilk kısmını tamamladılar. Ardından, belirli aralıklarla yapılacak olan çalışma kapsamında ikinci kısım beton dökümüne geçilecek. Tavan betonunun dökülmesiyle birlikte de kaba inşaatımızı bitirmiş olacağız. İşin özü çalışmak diyoruz ve biz gece gündüz demeden şehrimizin gelişmesi, güzelleşmesi için bunu yapıyoruz. Kent Meydanı konsepti ile Düzce çok daha güzel olacak" dedi.

S PLAKA VE GÜZERGAH DENETİMLERİ YAPILIYOR

Düzce Belediyesi Zabıta Müdürlüğü bünyesinde S Plaka Yönetmeliği'nde yapılan değişiklik ile araçların içinde bulunan koruma demirleri ve korkuluklarının kauçuk kaplanması konusunda karar alındı.
Değişikliğin ardından ekipler, şehir merkezinde servis denetimleri yaptı.
Düzce Belediyesi öğrenci servislerinin standartlara uygun şekilde hizmet vermesi için çalışmalarını sürdürüyor. Meclis ve Encümen çalışmaları ile yönetmelik eksiklerini gideren Belediye yönetimi, servis araçlarının içinde bulunan koruma korkuluk ve demirlerinin tehlike arz etmemesi için kauçuk kaplanması konusunda karar çıkardı.
Kararın S Plaka sahiplerine bildirilmesinin ardından denetim çalışması yapan Zabıta Müdürlüğü ekipleri, araçta yönetmeliğe aykırı eksiklerin bulunması halinde idari para cezası uyguladı.
Ekipler, S Plaka sahipleri ve şoförlerinin cezai yaptırıma maruz kalmaması için eksiklerini bir an önce tamamlaması konusunda uyardı.

Düzce Belediyesi Zabıta Müdürlüğü, Düzce İl Emniyet Müdürlüğü Trafik Şube Müdürlüğüne bağlı ekiplerle birlikte çevre ilçe, belde ve köylerden merkeze yolcu taşıyan toplu taşıma araçlarına yönelik güzergah denetimi gerçekleştirdi. Güzergah ihlali yapan araçlara cezai işlem uygulandı.

Düzce Belediyesi şehir merkezi trafiğini rahatlatmak, aynı zamanda çevre ilçe, belde ve köylerden yolcu taşıma sisteminin belli kurallar çerçevesinde düzenli olarak yapılması konusunda aldığı karar doğrultusunda denetimlerini aralıksız sürdürüyor.
Bu kapsamda, Düzce İl Emniyet Müdürlüğü Trafik Şube Müdürlüğüne bağlı ekiplerle birlikte her ay belirli aralıklarla 8 kez denetim gerçekleştiren Zabıta Müdürlüğü tarafından kontrol edilen ilçe, belde ve köy hatlarından İl Trafik Komisyonu tarafından belirlenen güzergah dışına çıkanlara cezai yaptırım uygulandı. Yapılan denetimlerde 15 minibüs denetlenirken, şehirlerarası otobüs terminaline girmeden güzergah ihlali yapan 3 minibüsün tespiti yapılarak toplam 588 TL para cezası uygulandı.

SİCİL AFFI YÜRÜRLÜĞE GİRDİ

7420 numaralı Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun, 9 Kasım 2022 tarihli 320008 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi. Söz konusu kanunun 27. maddesinde 22/1/2009 tarihli ve 5834 sayılı Karşılıksız Çek ve Protestolu Senetler ile Kredi ve Kredi Kartları Borçlarına İlişkin Kayıtların Dikkate Alınmaması Hakkında Kanun'da düzenlemeye gidilerek geçici bir madde eklendi.

Söz konusu geçici maddede şu hususlar yer alıyor: "(1) Anapara ve/veya taksit ödeme tarihi 1/10/2022 tarihinden önce olup da; kullandığı nakdi ve gayri nakdi kredilerinin anapara, faiz ve/veya ferilerine ilişkin ödemelerini aksatan gerçek ve tüzel kişilerin, ticari faaliyette bulunan ve bulunmayan gerçek kişilerin ve kredi müşterilerinin karşılıksız çıkan çek, protesto edilmiş senet, kredi kartı ve diğer kredi borçlarına ilişkin 5411 sayılı Kanunun ek 1 inci maddesi hükmü uyarınca kurulan Türkiye Bankalar Birliği Risk Merkezi nezdinde tutulan kayıtları, söz konusu borçların ödenmesi geciken kısmının 1/7/2023 tarihine kadar tamamının ödenmesi veya yeniden yapılandırılması halinde, bu kişilerle yapılan finansal işlemlerde kredi kuruluşları ve finansal kuruluşlar tarafından dikkate alınmaz. (2) Kredi kuruluşları ve finansal kuruluşların birinci fıkra hükmü uyarınca mevcut kredileri yeniden yapılandırması veya yeni kredi kullandırması, bu kuruluşlara hukuki ve cezai sorumluluk doğurmaz."
Yapılan yeni düzenlemeyle birlikte 01.10.2022 tarihinden önce borçlanan gerçek veya tüzel kişiler, 01.07.2023 tarihine kadar borçlarını ödemeleri ya da yapılandırmaları halinde Türkiye Bankalar Birliği Risk Merkezi'ndeki risk durumları kaldırılacak.
Kamuoyunda sicil affı olarak nitelendirilen bu kanunun yürürlüğe girmesiyle birlikte esnaf ve sanatkarlar nefes alacak, kredi kullanmaları gerektiğinde herhangi bir engelle karşılaşmayacaklar.

SİCİL AFFI NEDİR?

Türkiye Büyük Millet Meclisi'nde yer alan torba yasa teklifinde bulunan sicil affı; kredi ve kredi kartının yanı sıra karşılıksız çek, protestolu senet gibi borçların ödemesini geciktirenler için uygulanan bir düzenlemedir.

Kredi, kredi kartı, çek, senet gibi borçların ödemesini aksattıkları için Bankalar Birliği Risk Merkezi kayıtlarına giren ve kamuoyunda "kara liste" olarak bilinen kredi borçlularına sicil affı getirilecek.

SİCİL AFFI KİMLERİ KAPSIYOR?

Sicil affı ile karşılıksız çek, protesto edilmiş senet, zamanında ödenmemiş kredi kartı ve diğer kredi borçları sebebiyle kredi puanları düşen kişilere sicili düzeltme şansı tanınacak.

SİCİL AFFINDAN KİMLER YARARLANACAK?

Sicil affı hakkından anapara ve taksit ödeme tarihi, 1 Ekim 2022 gününden önce olan vatandaşlar ile şirketler faydalanabilecek.

Borçlarını 1 Temmuz 2023 tarihine kadar ödeyen kişilerin ya da yapılandıran vatandaşların, Bankalar Birliği Risk Merkezi'ndeki kayıtları silinecek.

Diğer taraftan kredi kuruluşlarının ve finansal kuruluşların, bu vatandaşlar ya da şirketlerle yaptıkları işlemlerde, geçmiş dönem performanslarına ilişkin olumsuz kayıtlar da dikkate alınmayacak.

Bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri ve tüketici finansman şirketlerince yapılacak kredilendirme, çek karnesi verilmesi ve diğer işlemlerde eski kayıtlar görünmeyecek. Bunu sağlayan finans kuruluşlar için bu işlemlerden dolayı hukuki ve cezai sorumluluk doğmayacak.

EPDK, elektrikte son kaynak tedarik tarifesi tüketim miktarlarını belirledi

EPDK, elektrikte mesken, tarımsal sulama ve diğer tüketici gruplarına yönelik son kaynak tedarik tarifesi tüketim miktarları belirlendi. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun (EPDK) konuya ilişkin kararı Resmi Gazete'de yayımlandı.
Buna göre, Son Kaynak Tedarik Tarifesinin Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ'de yer alan tüketim miktarı, 2023 yılı için mesken ve tarımsal faaliyetler tüketici grubuna yönelik yıllık 100 milyon kilovatsaat ve diğer tüketici gruplarına yönelik yıllık 1 milyon kilovatsaat olarak uygulanacak.

EPDK, aynı tebliğde yer alan ve 1 Ocak 2019'dan itibaren 1,0938 olarak uygulanan enerji tedarik maliyeti dışındaki diğer tüm maliyetler ile makul kar dikkate alınarak belirlenen katsayıyı (KBK) ise sabit tuttu.
Öte yandan, EPDK gelecek yıl uygulanacak doğal gaz piyasası serbest tüketici olma sınırında değişikliğe gitmedi.
Bu kapsamda, 2015'teki doğal gaz piyasası serbest tüketici sınırı, 2023 yılı boyunca uygulanmaya devam edecek. Konut tüketicileri için serbest tüketici olma sınırı yıllık 75 bin metreküp olarak belirlenmişti.
Söz konusu kararlar 1 Ocak 2023 itibarıyla yürürlüğe girecek.