

Kazanılmış hakların verilmesi için esnafımız müjde bekliyor

ESNAFIMIZ PRİM GÜNÜNE TAKILMAMALI



DESOB Başkanı Mustafa Kayıkcı esnafın emeklilik hakkı için prim günü engeline takılmaması gerektiğini belirtti

Mustafa Kayıkcı: Sosyal Güvenlikteki norm birliği yani prim günü eşitleme müjdesi geç kalınmadan hayata geçirilmeli. Meclisin açıldıktan sonra ilk gündeme alması gereken konulardan biri 9 bin prim gününün 7 bin 200'e eşitlenmesi. Bununla birlikte vergi dairesine kayıt olmuş fakat Bağ-Kur'a kayıt olmamış esnafımız da emekli olabilmek için müjdeli haber bekliyor. Emeklilikte prim gününe takılan mağdur esnafımızın unutulmaması ekonomik anlamda da devletimizin yararına olacaktır. Kazanılmış hakların verilmesi için binlerce esnafımız bu müjdenin gerçekleşmesini bekliyor. (Sayfa 2'de)

KSS sorunları TSO'da görüşüldü

Düzce Ticaret ve Sanayi Odası'nın (Düzce TSO) ev sahipliğinde 'Küçük Sanayi Sitesi İstişare Toplantısı' düzenlendi. Birçok yetkilinin ve Küçük Sanayi Sitesi (KSS) esnafının katıldığı toplantıda temmuz ayında Düzce'de yaşanan sel felaketinde iş yerleri hasar gören KSS esnafının yaşadığı sorunlar gündeme getirildi. (Sayfa 2'de)



BİNLERCE ESNAF EMEKLİ OLABİLMİYİ BEKLİYOR

Meclis açıldıktan sonra verilen prim günü eşitleme müjdesinin hayata geçirilmesi gerektiğini hatırlatan Düzce Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği (DESOB) Başkanı Mustafa Kayıkcı, "Sosyal Güvenlikteki norm birliği yani prim günü eşitleme müjdesi geç kalınmadan hayata geçirilmeli. Meclisin açıldıktan sonra ilk gündeme alması gereken konulardan biri 9 bin prim gününün 7 bin 200'e eşitlenmesi. Bununla birlikte vergi dairesine kayıt olmuş fakat Bağ-Kur'a kayıt olmamış esnafımız da emekli olabilmek için müjdeli haber bekliyor. Emeklilikte prim gününe takılan mağdur esnafımızın unutulmaması ekonomik anlamda da devletimizin yararına olacaktır. Kazanılmış hakların verilmesi için binlerce esnafımız bu müjdenin gerçekleşmesini bekliyor. Aynı zamanda staj mağdurlarının staj döneminin emekliliğe sayılması, mesleki eğitimin de prestijini artırır. İnsanlar çocuklarını mesleki eğitime yönlendirirken hak kayıpları olmayacağını bildiğinden ara eleman açığı büyük oranda kapanır" diye açıklamalarda bulundu. Esnafın sigorta primlerini ödeyemediği için devlet desteği ve indirim kaçınılmaz olduğuna dikkati çeken Kayıkcı, "Kiralara, faturalara, akaryakıt, hammadde, yanındaki sigortalı çalışan derken esnafımızın maliyeti çok fazla arttı. Bayramı, hafta sonu, özel günü olmayan esnafımız Bağ-Kur primlerini ödeyemez noktaya geldi. Devlet desteği ve ödeme kolaylığı ile bir indirim de gerçekleşirse esnafımızın emekliliği hayal olmaktan çıkar. Primlerini düzenli ödeyebilir. Düzenli prim ödeme teşvik primi oranının yüzde 5'ten yüzde 10'a çıkarılması bile esnafımızı rahatlatır." şeklinde belirtti.

KSS İÇİN TSO'DA 2'İNCİ TOPLANTI

Düzce Ticaret ve Sanayi Odası tarafından organize edilen Küçük Sanayi Sitesi İstişare Toplantısı geniş katılımıyla gerçekleştirildi. Toplantıya Düzce TSO Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Cemal Aksan, Meclis Başkanı Tanju Acar, Yönetim Kurulu Üyeleri Rıza Yıldız ve Recep Ali Gelinoğlu, Meclis Başkan Yardımcısı Metin Topal, Düzce Belediye Başkan Danışmanı Üzeyir Yiğit, SEDAŞ, DSİ ve diğer kurum yetkileri ile çok sayıda Küçük Sanayi Sitesi esnafı katılım sağladı.

Açılış konuşmasını yapan Düzce TSO Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Cemal Aksan, geçtiğimiz günlerde yaşanan sel felaketiyle birlikte iyice ortaya çıkan alt yapı sorunları ile diğer sorunların konuşulması için bir araya geldiğini belirtti.

Toplantıda Küçük Sanayi Sitesi esnafı altyapı ve üst yapı konularında yaşanan aksaklıkları dile getirdi. Toplantı içerisinde genel olarak; Küçük Sanayi Sitesi'nde hemen her yağmurdan sonra oluşan altyapı eksikliği ve su baskınları, Asfalsız yolların çok olması ve esnafın bu konuda yaşamış olduğu mağduriyetler, hal kavaşı ve sanayi girişindeki trafik



sorunlarının döner kavşak yapılması durumunda çözüme kavuşacağı, sık yaşanan elektrik kesintileri dolayısıyla yaşanan mağduriyetler, üst yapı sorunlarının sanayi esnafına yaşattığı sorunlar, KSS Kooperatifi ile Belediye arasındaki yetkilerden kaynaklı anlaşmazlıklar ve sorunların çözümlenememesi konuları gündeme getirildi.

Toplantıda konuşulan maddeler ilgili kurum temsilcileri tarafından not edildi. Alınan notların önümüzdeki günlerde karar şeklinde hazırlanarak gerekli kurumlar ile paylaşılacağı ve acil eylem planı oluşturulacağı açıklandı.

Toplantıda konuşan Düzce Belediye Başkan Danışmanı Üzeyir Yiğit, altyapı ve üst yapı ile alakalı projelendirme çalışmalarının yapıldığını ve önümüzdeki süreçte altyapı çalışmalarının başlayacağını belirtti. Yiğit, diğer sorunlarla alakalı olarak da oluşan bilgilerin en kısa zamanda değerlendirilerek belediyenin sorumluluk alanları dahilinde olan sorunlara çözüm üreteceğini ifade etti.

Toplantının son bölümünde konuşan Düzce TSO Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Cemal Aksan, "Düzce Ticaret ve Sanayi Odası sizlerin çatı kuruluşudur. Ticaret ve Sanayi Odası'nın çözebileceğini düşündüğünüz tüm sorunları bizlere bildirmenizi rica ediyoruz. Kurumumuzda birçok konuyla

alakalı uzman arkadaşlarımız var. Gerektiğinde Ankara'dan TOBB'dan hukuki destek de alıyoruz. Sizler için burası var. Katılımlarınızdan dolayı hepimize teşekkür ediyoruz" ifadelerini kullandı.



Düzce Kent Konseyi Kadın Meclisi ve El Sanatları Grubu tarafından her ayın ilk hafta sonu açılan Geleneksel Sanat Sokağı 7'inci kez kuruldu

KAYIKCI'DAN SANAT SOKAĞI ZİYARETİ



Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün kadın emeğinin görünür kılınmasına yönelik girişimleri neticesinde Düzce Kent Konseyi Kadın Meclisi Sanat ve El Sanatları Grubu tarafından hayata geçirilen Geleneksel Sanat Sokağı 7. Kez kuruldu. Sanat sokağı etkinliğinde Ebru sanatından gümüş işlemlere, takılardan ahşap işlemesine, el örmesi ürünlerden hediyelik eşyalara kadınların göz nuru ürünleri yer alıyor. DESOB Başkanı Mustafa Kayıkcı, sanat sokağını ziyaret etti tüm stantları gezerek bilgi aldı.

2. El araç ve gayrimenkul satışına düzenleme geldi

Kişinin kendisine, eşine veya birinci ve ikinci derece kan hısımlarına ait olmayan ya da ilana konu taşınmaz veya taşıt sahibi tarafından yetkilendirilmediği taşınmazın veya taşıtın ilana konulması yasaklanıyor. Öte yandan emlak komisyoncuları ve oto galericileri, sahip oldukları yetki belgeleriyle doğrulama yaparak, satışına yetkili oldukları taşıtı veya taşınmazı ilana koyabilecek.

Resmi Gazete'de yayımlanan söz konusu yönetmelik değişikliklerine göre; ilan sitelerinde ikinci el motorlu kara taşıtı veya taşınmaz ilanı vermek isteyenler, açık kimliklerini gizledikleri sahte hesaplar üzerinden ilan veremeyecek. Kişinin kendisine, eşine veya birinci ve ikinci derece kan hısımlarına ait olmayan ya da ilana konu taşınmaz veya taşıt sahibi tarafından yetkilendirilmediği taşınmazın veya taşıtın ilana konulması yasaklandı. Bununla birlikte, emlak komisyoncuları ve oto galericileri, sahip oldukları yetki belgeleri ile doğrulama yaparak, satışına yetkili oldukları taşıtı veya taşınmazı ilana koyabilecekler.

100 Bin TL Ceza uygulanabilecek

Gerçekleştirilen yeni düzenlemeyle birlikte; İkinci El motorlu kara taşıtları ve taşınmazların satışına yönelik ilanlara elektronik ortam sağlayan gerçek veya tüzel kişiler, üyelikten veya ilan yayımlanmasından önce kimlik doğrulaması yapmalarının yanı sıra, ilan yayımlanmasından önce ilana konu ikinci el motorlu kara taşıtının veya taşınmazın ilanına yetkili olduğuna dair doğrulama yapmakla yükümlü olacak. Bahse konu yönetmeliklerde yapılacak değişiklikler ile mevzuata aykırı davranışlar hakkında her bir aykırılık için 10 bin Türk Lirasından 100 bin Türk Lirasına kadar idari para cezası uygulanacak.

Ek MTV için süre uzatıldı

Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi (MTV) birinci taksitinin ödeme süresi 06 Eylül Çarşamba gün sonuna kadar uzatıldı.

Gelir İdaresi Başkanlığının internet sitesinde yer alan duyuruya göre, Hazine ve Maliye Bakanlığınca yapılan değerlendirmeler neticesinde, 31 Ağustos Perşembe günü sonuna kadar ödenmesi gereken ek MTV'nin birinci taksitinin ödenme süresinin 6 Eylül Çarşamba günü sonuna kadar uzatılması kararlaştırıldı.

Ödemeler, Gelir İdaresi Başkanlığına ait "gib.gov.tr" internet adresi, İnteraktif Vergi Dairesi ve GİB Mobil uygulamasından, anlaşmalı bankaların kredi veya banka kartlarıyla banka hesabından, şubelerden, mobil, telefon ve internet bankacılığı üzerinden yapılabilecek. Ayrıca, vergi dairesi veznelerine, PTT şubelerine de ödemede bulunulabilecek.



AK PARTİ HEYETİNDEN DESOB'A ZİYARET

DESOB Başkanı Mustafa Kayıkcı, heyete esnaf ve sanatkarları anlattı



25., 26. ve 27. Dönem Konya Milletvekili, 28. Dönem Ankara Milletvekili, önceki Dönem AK Parti Genel Başkan Yardımcısı, İnsan Hakları Başkanı Dr. Leyla Şahin Usta Düzce Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği'ni (DESOB) ziyaret etti. Görüşmede Düzce Milletvekilleri Ayşe Keşir ile Ercan Öztürk, AK Parti Düzce İl Başkanı Hasan Şengüloğlu da hazır bulundu. DESOB Başkanı Mustafa Kayıkcı, Birlik Yönetim Kurulu Üyeleri

ile Oda Başkanları Dr. Leyla Şahin Usta ve beraberindeki heyeti DESOB hizmet binasında ağırladı. DESOB Başkanı Mustafa Kayıkcı, Dr. Leyla Şahin Usta ve heyete esnaf ve sanatkarlarla ilgili bilgi verdi, sorun ve talepleri dile getirdi. Kayıkcı ziyaretten dolayı memnuniyetini dile getirdi ve heyete teşekkür etti.

Kiralarda Arabulucuk Dönemi Başlıyor

Son yıllarda kira oranlarındaki yükselen artışlar ev ve iş yeri sahibi ile kiracıları karşı karşıya getirmeye başladı. Mahkemelerde dava yoğunluğu oluşmasının ardından hükümet bu durum nedeniyle kiralarda arabulucu formülü getirdi. Artık bu tarz anlaşmazlıklarda taraflar önce arabulucuya gidecek. Eğer arabulucuda uzlaşma sağlayamazsa yargı süreci başlayacak. Uyuşmazlıklar; kira alacağı, bedel artırım, tahliye talebi, komşuluk hukuku ya da tazminat isteğinden kaynaklanabiliyor. Anlaşmazlıklar artınca taraflar soluğu mahkemede alıyor, bu da yargının iş yükünü artırıyor. Bugünden sonra taraflar artık ilk olarak mahkemenin değil, ara bulucuların yolunu tutacak. Arabulucuya gidildikten sonra taraflar en geç 4 hafta içinde bir karar verecek. Anlaşmazlıklarsa, bu defa hem kiracıya hem ev sahibine mahkemeye başvuru yolu açılacak. Zorunlu ara buluculuk uygulamasının, özellikle fahiş kira artışının önüne geçilmesi konusunda katkı sağlaması bekleniyor.