

Yeni proje... Yeni hizmet

MOBİLYA KENT DÜZCE

BAŞKAN ÖZLÜ'NÜN BİR PROJESİ DAHA GERÇEĞE DÖNÜŞÜYOR
300 DÖNÜM ARAZİ DÜZCE BELEDİYESİ'NİN OLDU



Mustafa Kayıkcı: 'Düzce'de hizmetlerin devam etmesini bekliyoruz' Sayfa 3'te

MTV ve yapılandırma için 31 Ocak son tarih

Palandöken: 'Muayeneleri son güne bırakmayın' 4'de

MOBİLYA KENT DÜZCE

Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün öncülüğünde ilk adımı "Tasarımdan Ticarete Ahşap Zirvesi" organizasyonu ile atılan "Mobilya Kent Düzce" projesi uygulama alanı için mülkiyeti Milli Emlak Genel Müdürlüğü'ne ait olan araziler bedeli karşılığında Düzce Belediyesi taşınmazları arasına girdi. Piyasa değerinin çok altında toplam 90 Milyon TL'ye mal olan 300 dönüm arazinin tapu teslim töreni Düzce Valisi Selçuk Aslan ve Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün katılımıyla gerçekleşti.

Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün şehrin gelişim düzeyini yakından etkileyecek ahşap ve mobilya sanayinin ulusal ve uluslar arası seviyelerde büyümesini sağlamak amacıyla başlattığı Mobilya Kent Düzce Projesi fiilen başlıyor. Ön hazırlıklarının geçen yıl tamamlandığı proje kapsamında Düzce'de ağaç sanayinin nihai ürün olan mobilyaya dönüştürülmesi ve ticari hacminin artırılması konusunda özel bir alan oluşturulması için yer belirlendi. Düzce'nin güneyinde Küçükmehtemler Köyü sınırları içinde bulunan Milli Emlak Genel Müdürlüğü mülkiyetine ait parça parça toplamda 300 dönüm arazinin bedeli karşılığında Düzce Belediyesi'ne devredilmesi çalışması tamamlandı. Arazilerin arsa tapularının devri için ilk imzalar Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü Nurhan Kartal arasında atılırken tapu teslim töreni Düzce Valisi Selçuk Aslan ve Başkan Dr. Faruk Özlü'nün katılımı ile yapıldı. 5 parçadan oluşan ve toplam değeri 90 Milyon TL olan araziler artık Düzce Belediyesi taşınmazları arasına girdi.

Tapu teslim töreninde proje hakkında açıklamalarda bulunan Düzce Valisi Selçuk Aslan, %65'i ormanlarla kaplı bir



coğrafyada bu proje büyük bir öneme sahip diyerek şunları söyledi: "Şehrimizde bulunan mülkiyeti Milli Emlak'a ait 300 dönümlük arazinin Mobilya Kent olarak kazandırılmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'mızdan Düzce Belediyesi'ne bedeli karşılığında devri yapılmıştır. Belediyemiz tarafından burada bir mobilya kent yapılması planlanmaktadır. Biliyorsunuz ilimizin %65 coğrafyası ormanlardan oluşuyor. Bir nevi orman işletme ve ağaç işçiliğinin başkenti sayılabilecek bir konumdayız. Bugüne kadar ki ham mamul niteliğindeki ağaç işçiliğini, Düzce'ye özgü mobilya olarak daha yüksek katma değer oluşturma noktasında bir çalışma ve vizyonla hareket etme idaresindeyiz. Belediyemizin attığı bu adım da bu vizyonun ilk temel adımını oluşturmaktadır. Emeği geçen başta Belediye Başkanımıza, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği il müdürümüze, Milli Emlak İl müdürümüze tüm görevlilere ve özellikle Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanımız Sayın Mehmet Özhasseki'ye teşekkürlerimi arz ediyorum. Düzce'mize hayırlı, uğurlu olsun."

Dikkat: MTV ve yapılandırmada son 3 gün

Motorlu taşıtlar vergisinin (MTV) bu yıla ilişkin ilk taksiti ile borç yapılandırmalarına ilişkin taksit ödemelerinin 31 Ocak'a kadar yapılması gerekiyor. MTV, taşıtların kayıt ve tescilinin yapıldığı yerin vergi dairesince her yıl ocakta yıllık olarak tahakkuk ettiriliyor. Uygulanan MTV, ocak ve temmuzda olmak üzere eşit 2 taksitte ödeniyor. Bu kapsamda 1 Ocak'ta başlayan MTV'nin birinci taksit ödeme dönemi 4 gün sonra sona erecek. Söz konusu vergi, Dijital Vergi Dairesinden (dijital.gib.gov.tr) veya mobil uygulamasından (Google Play, App Store, Huawei AppGallery) 02.00-23.45 saatlerinde anlaşmalı bankaların banka kartı/kredi kartı, banka hesabından havale yöntemi, yabancı ülkede faaliyet gösteren bankalara ait kartlar ile vergi tahsiline yetkili bankalar, vergi dairesi vezneleri aracılığıyla ve PTT şubelerinden ödenebiliyor.

MTV TUTARLARI NE KADAR?

Bu yıla ilişkin MTV tutarları, yeniden değerlendirme oranı olan yüzde 58,46 baz alınarak hesaplandı. Buna göre, 2024'te en düşük MTV tutarı 347 lira, en yüksek 133 bin 572 lira olacak. Söz konusu tutarların yarısına tekabül eden birinci taksit ödemeleri 31 Ocak'a kadar yapılacak. MTV'nin zamanında ödenmemesi durumunda araç sahipleri aylık yüzde 3,5 gecikme faizi ödeyecek.

YAPILANDIRMA TAKSİT ÖDEMESİ SÜRESİ DOLUYOR

Ekim-Kasım-Aralık 2023 dönemine ait KDV'nin beyanı ve ödemesinin de yarına kadar (29 Ocak) yapılması gerekiyor. Bunun yanı sıra 7326 sayılı yapılandırmada 15'inci, 7440 sayılı yapılandırmada da 8'inci taksitler ay sonuna kadar ödenecek.

Bu yılın vergi takviminde, mükelleflerin ilgili döneme ait geri kazanım katılım payı, Ekim-Kasım-Aralık 2023'e ait turizm payının beyanı ve ödemesi, haberleşme vergisi, dijital hizmet vergisi beyannamesinin verilmesi, yıllık harçların ödenmesi, 2023 yılında kullanılan defterlerin 2024 yılında da kullanılmak istenmesi halinde yasal defterlere ilişkin ara tasdik yapılması için de süre 31 Ocak'ta dolacak.



Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü DESOB'u ziyaret etti. DESOB Başkanı Mustafa Kayıkcı, Başkan ve AK parti heyetine teşekkür etti ve :

“DÜZCE’DE HİZMETLERİN DEVAM ETMESİNİ BEKLİYORUZ”



Düzce Belediye Başkanı ve 31 Mart 2024 Mahalli İdareler Seçimlerinde AK partiden tekrar Belediye Başkan adayı olan Dr. Faruk Özlü, seçim gezilerine devam ediyor. Özlü, Düzce Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliğini (DESOB) ziyaret etti.

Düzce’de başlattıkları kalkınma projelerine devam edeceklerini belirtti. Dr. Faruk Özlü DESOB Birlik Başkanı Mustafa Kayıkcı, Birlik Yönetim Kurulu Üyeleri ve Oda Başkanları ile DESOB toplantı salonunda bir araya geldi. DESOB Başkanı Kayıkcı, Özlü’nün ziyaretinden duyduğu memnuniyeti dile getirdi ve Düzce’de her alanda büyük bir kalkınma hamlesi başlatıldı. Bunların önemli kısmı da Düzce’nin önümüzdeki yıllarda yansıyacak köklü yatırımlardır. Ben her zaman partiler üstü düşünen bir insanım. DESOB Başkan kimliğim ile de Düzce’de yaşayan bir kişi olarak da Düzce’ye yapılan hizmetlere bakarım. Düzce’nin menfaatlerini gözetmek gerektiğine inanıyorum dedi.

Berberinde İl teşkilatı Yönetim Kurulu Üyeleri, kadın ve gençlik kolları başkanı ve Belediye Meclis Üyesi adayları ile beraber DESOB’u ziyaret eden Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü de konuşmasında şu görüşlere yer verdi, “Önemli bir seçim dönemine girdik. Seçim Düzce’nin geleceği içindir ve buna karar Düzceli verecektir. Bir dönem Düzce’de hizmet yaptım, bunların birçoğu da geleceğe dönük yatırımlardır, bunun için bir dönem daha Düzce’lilerden oy istiyorum” dedi ve akabinde birliğimize bağlı odalarımızı selamlayarak ziyaret sona erdi.



Palandöken: Muayeneleri son güne bırakmayın

Periyodik muayene süresi dolan terazi aletleri için son muayene tarihinin 29 Şubat Perşembe günü olduğunu hatırlatan TESK Genel Başkanı Bendevi Palandöken, "Tartı Aletleri Muayene Yönetmeliği'ne göre, özellikle pazarlarda daha çok kullanılan teraziler iki yılda bir muayene ettirilmek zorunda. Ölçü ve ölçü aletinin periyodik muayene süresi dolan esnafımız 29 Şubat Perşembe gününe kadar Belediye Ölçüler ve Ayar Memurluklarına müracaat ederek muayenesini yaptırmalı. Aksi takdirde 'damga süresi dolmuş ölçü aleti kullanmak' fiilinden dolayı her bir ölçü aleti için 3 bin 218 TL ila 64 bin 352 TL arası idari para cezası uygulanacak" dedi. -"PAZARCI ESNAFININ TARTILARI BELEDİYELERCE MUAYENE EDİLECEK"

Tartı aletlerinin muayenesinin unutulmaması için esnafa uyarıda bulunan Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu (TESK) Genel Başkanı Bendevi Palandöken "Pazarcılar tarafından pazar yerlerinde kullanılan ve tartı kapasitesi 2 bin kilogram ve altında olan, otomatik olmayan elektronik tartı aletleri, Belediye ölçü ayar memurlarınca muayene edilmektedir. Ayrıca tartı kapasitesi 2 bin kilogram ve altında olan, otomatik olmayan tartı aletleri Yetkili Muayene Servislerince muayene edilmektedir. 2024 yılında terazisini zamanında muayene ettirmeyene 3 bin 218 TL ila 64 bin 352 TL arası idari para cezası uygulanacağı gibi aynı zamanda muayenesi yapılmayan teraziye el konulabilecek. Periyodik muayene için zamanında müracaat etmeyenler hakkında, daha sonra müracaat etmiş olsalar dahi, o ölçü aletinin kullanımda olduğunun tespit edilmesi halinde, damga süresi dolmuş ölçü aleti kullanma fiilinden dolayı aynı idari para cezası uygulanacak" diye konuştu.

Hamidiye pazaryerinin çatısı kapandı



Düzce Belediyesi tarafından Hamidiye Mahallesinde Salı Pazarı olarak bilinen bölgede yapımı sürdürülen modern pazaryerinde çalışmalar devam ediyor. Ekipler, çatısının kapanmasını sağladığı pazaryerinde elektrik ve su mazgal imalatlarına başladı.

Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün şehir merkezi genelinde özellikle yoğun nüfusun olduğu bölgelere dair başlattığı projelerden biri olan Hamidiye Mahallesi Modern Pazaryeri projesinde çatı kaplama işlemi tamamlandı.

Salı Pazarı olarak bilinen ve Hamidiye, Sancaklar, Körpeşler, Çamköy, Karaca, Beyciler, Akınlar, Karacahacımusca, Sarayyeri ve Arapçiftliği mahalleleri başta olmak üzere birçok mahalleye hizmet verecek şekilde projelendirilen pazaryeri iyiden iyiye ortaya çıktı.

Düzce Belediyesinin kendi öz kaynaklarını kullanarak inşasını sürdürdüğü 2 bin 337 metrekare kapalı alana sahip pazaryerinde çatı tamamen kapatılırken, ekipler, elektrik ve su mazgal imalatlarına başladı. Ulaşımı kolay ve ferah olan, tezgah aralıklarının da hem esnaf hem de vatandaşlar tarafından rahatça

kullanılabilecek şekilde düzenlenmesiyle örnek pazaryeri haline bürünen alanda daha sonra sırasıyla boya işlemleri, su deposu yapımı, dekor kaplama işlemleri ve çevre düzenlemesi gerçekleştirilecek.

