

ÇOCUKLARIMIZ ÜLKEMİZİN ÜMİDİDİR ESNAFTAN KİRA VE STOPAJ ÇAĞRISI TAMAMEN KALDIRILSIN



DÜZCE BELEDİYESİ EVSEL ATIKLAR İÇİN AÇIKLAMA YAPTI



Esnaftan kira ve stopaj çağrısı: **TAMAMEN KALDIRILSIN**

Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu (TESK) Genel Başkanı Bendevi Palandöken, esnafın en büyük mağduriyetinin kira artışı ve buna bağlı olarak artan stopaj olduğunu belirtti. Palandöken, kira stopajının tamamen kaldırılması gerektiğini söyledi.

Esnaftan kira ve stopaj çağrısı: Tamamen kaldırılсын

Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu (TESK) Genel Başkanı Bendevi Palandöken, artan enflasyonun iş yeri kiralarını yükselttiğini ve buna bağlı olarak stopajın da giderek arttığını belirtti.

Palandöken, esnafın en büyük mağduriyetinin kira artışlarıyla ilgili olduğunu ifade ederek, enflasyonla

birlikte iş yeri kiralarında yüzde 70, hatta yüzde 100'e varan artışların yaşandığını söyledi. 20 bin TL'lik bir kirada yüzde 20 oranında 4 bin TL stopaj ödendiğine dikkat çeken Palandöken, bu durumun çifte vergilendirme anlamına geldiğini belirtti.

Palandöken,

"Zaten mülk sahibi, almış olduğu gelirden bu verginin bedelini ödüyor. Dolayısıyla kiracı olan kişinin üzerinden bu yük kalksa, en azından 20 bin TL'lik kira artışındaki fark esnafın cebinde kalır" dedi.

Esnafın sırtında kambur olan stopaj yükünün hafifletilmesi gerektiğini söyleyen Palandöken, "Biliyorsunuz artık esnafın böyle 30-50 sene ayakta kalması mümkün değil. Esnafın ömrü 3 ila 3,5 sene sürüyor. Açıyor, kapatıyor. Ya haksız rekabetten, ya iş yerinin iş yapamamasından ya da fizibilitesinin düzgün yapılamamasından kaynaklanıyor. Bir de bu stopaj mağduriyeti eklenince esnafın ayakta kalması çok zorlaşıyor" ifadelerine yer verdi.

Hizmet sektöründe bu tür vergi yüklerinin olmadığını

vurgulayan Palandöken, 2,5 milyonun üzerinde mükellef esnaf ve sanatkârın büyük kısmının kısa ömürlü olduğunu, hem kira baskısı hem de haksız rekabet nedeniyle esnafın her geçen gün kan kaybettiğini söyledi. Palandöken esnafın ayakta kalamazsa ekonominin de ayakta kalamayacağını belirtti.

"Kira stopajının tamamen kaldırılması kesin çözüm olur" Yeni bir düzenleme ile stopajın tamamen kaldırılmasının kesin çözüm olduğunu vurgulayan Palandöken, açıklamasında şu ifadelere yer verdi:

"Pandemide olduğu gibi yüzde 25 olan stopaj oranı önce yüzde 20'ye, ardından yüzde 10'a düşürülmüştü. Bu

uygulama esnafı rahatlatmıştı. Hiç olmazsa yine böyle bir adım atılmalı. Çünkü ekonomik anlamda ciddi bir sıkıntı var. Esnaf iş yapamıyor, vatandaşın alım gücü düşüyor. Kiraların çok yüksek olması da insanları mağdur ediyor. Maliye Bakanımızın, hem insanları

ferahlatacak hem de iş yeri sahiplerini koruyacak bir uygulamayla bu oranı en azından yüzde 10'a indirmesi büyük bir rahatlama sağlayacaktır.

Peki, bu meseleyi tamamen çözer mi? Hayır. Çünkü gerçekten de kira stopajının tamamen kaldırılması gerekiyor. Gelir vergisine tabi olan işlerde bu vergi zaten ödeniyor. Bu nedenle esnaf, bu hizmetleri alırken ciddi anlamda sıkıntı yaşıyor. Hatta elektrik, su ve doğalgazın da iş yerleri için daha ucuz olması gerekiyor. Çünkü bunlar, hizmete giren ve doğrudan gelir üretmeyen ama işin devamı için zorunlu olan kalemlerdir."





ÇOCUKLARIMIZ ÜLKEMİZİN ÜMİDİDİR

Türkiye Büyük Millet Meclisi'nin açılışının 105. yıl dönümünü ve Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı'nı her yıl olduğu gibi bu yıl da coşkuyla kutlamanın onur ve gururunu hep birlikte yaşıyoruz.

“Egemenlik Kayıtsız Şartsız Milletindir” diyen Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün önderliğinde, birlik ve

beraberliğinden ödün vermeden, kanını ve canını ortaya koyarak bağımsızlık mücadelesi veren Aziz Milletimiz, 23 Nisan 1920'de Türkiye Büyük Millet Meclisi'nin açılmasıyla kendi idaresini eline almıştır.

Türkiye Büyük Millet Meclisinin kurulduğu 23 Nisan 1920 tarihi; kader birliği yapmış, istiklal ve istikbal mücadelesini elbirliğiyle, gönül birliğiyle yapmaya azmetmiş aziz milletimiz için bir dönüm noktasıdır. İstiklal mücadelemizin sürdürüldüğü en zorlu, en buhranlı günlerde doğan Türkiye Büyük Millet Meclisi; milli birliğimizin, milli mutabakatımızın, milli



egemenliğimizin tecelligâhıdır. Bu birlik ve beraberlik milletimizi zafere ulaştırmış, işgal altındaki topraklarımız yeniden hürriyetine, bağımsızlığına kavuşmuştur.

Sevgili çocuklar; kahraman bir milletin çocukları olarak sizler, ülkemizin ümitleri, istikbali ve yarınlarısınız. Bunun için bizler bütün hayallerimizi sizlerin üzerinden kuruyoruz. İnaniyoruz

ki, yarınların Türkiye'si sizlerle aydınlık, sizlerle mutlu; sizlerle daha gelişmiş ve kalkınmış olacaktır.

Bu duygu ve düşüncelerle; başta Cumhuriyetimizin ve Türkiye Büyük Millet Meclisimizin Kurucusu Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ü, silah arkadaşlarını, aziz şehit ve gazilerimizi, rahmet, minnet ve şükranla anıyor, 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı'nın dünyanın bütün çocuklarına huzur sağlık ve mutluluk getirmesini diliyorum.

Mustafa KAYIKCI/ DESOB Başkanı

BELEDİYE KALDIRIM İŞGALLERİNE KARŞI DENETİM YAPIYOR

Düzce Belediyesi Zabıta Müdürlüğü, Kızılay Meydanı'nda kaldırımları işgal ederek yaya geçişini engelleyen esnafları uyardı. Kurallara uymayan esnaflara ise cezai işlem uygulandı.

Düzce Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ekipleri, şehir merkezinde kaldırım işgallerine karşı denetimlerini sürdürüyor. Son olarak Ceddiye Mahallesi Kızılay Meydanı'nda gerçekleştirilen çalışmada, iş yerlerinin kaldırım üzerine ürünlerini koyarak yaya geçişini engellediği tespit edildi.

Yapılan denetimlerde, kaldırımı işgal eden esnaflar tek tek uyarılarak ürünlerini kaldırmaları sağlandı. Kurallara uymamakta ısrar eden işletmelere ise cezai işlem uygulandı. Ayrıca iş yerlerinin ön cephelerine izinsiz şekilde çekilen bez, branda gibi görüntü kirliliğine sebep olan materyaller de zabıta ekipleri tarafından kaldırıldı.

Denetim kapsamında 6 esnafa toplamda 17 bin 718 TL idari para cezası kesildi. Zabıta ekipleri, vatandaşların kaldırımları güvenli bir şekilde kullanabilmesi adına denetimlerin artarak devam edeceğini vurgulanarak, esnaflara kurallara uymaları çağrısında bulunuldu.



BELEDİYE EVSEL ATIKLAR İÇİN AÇIKLAMA YAPTI

Düzce Belediyesi, evsel katı atık bedellerine ilişkin kamuoyunda oluşan soru işaretlerini gidermek için bir açıklama yaptı. Açıklamada, konutlar için belirlenen katı atık bedelinin 135,60 TL'den 75 TL'ye düşürüldüğü, iş yerleri için ise alan ve faaliyet türüne göre adil tahakkuklar yapıldığına dikkat çekilirken, Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün talimatıyla, tahakkuk bedellerinde yeni düzenleme yapılması için çalışmalar başlatıldığı açıklandı.

Düzce Belediye Başkan Yardımcısı Hasan Günden, kamuoyunda gündeme gelen evsel katı atık bedellerine ilişkin açıklamada bulundu. Günden, uygulamanın yasal dayanağı ve maliyet hesaplamalarıyla ilgili detayları kamuoyu ile paylaştı.

27 Ekim 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesislerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" kapsamında, belediyelerce evsel katı atıkların toplanması, taşınması ve bertaraf edilmesi sürecindeki tüm maliyetlerin uzman raporlarıyla belirlenmesi gerektiği hatırlatıldı.

DÜZCE'DE KONUTLARA İNDİRİMLİ TARİFE UYGULANIYOR

Düzce'de yapılan maliyet hesaplamaları neticesinde konutlar için aylık belirlenen 135,60 TL'lik bedelin, Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün hizmet odaklı yaklaşımı sayesinde 60 TL indirilerek 75 TL olarak uygulandığını ifade eden Günden, bu ücretin Bolu'da 195,83 TL olarak tahsil edildiğini vurgulayarak, Düzce halkına daha uygun koşullarda hizmet verildiğini belirtti.

İŞYERİ TAHAKKUKLARINDA ADALETLİ ÖLÇÜTLER KULLANILIYOR

İşyerlerinde ise atık bedellerinin; faaliyet alanına, işyeri büyüklüğüne, çalışan sayısına veya hizmet verilen kişi kapasitesine göre değişiklik gösterdiğini kaydeden Günden, sosyal medyada yıllık 140 bin TL tahakkuk edilen bir iş yeri



örneğine değindi. Söz konusu işletmenin yeme-içme ve eğlence sektöründe faaliyet gösterdiğini ve 750-1000 m² alana sahip olduğunu belirten Günden, "Bu kriterlere göre ödemesi gereken bedel yıllık 108.323,64 TL olarak Belediye Meclisimiz tarafından belirlenmiştir. Aynı işyeri (750-1000 m² alanlı yeme içme sektörü) Zonguldak Belediyesi'nde 123.562,50 TL - 164.750,00 TL aralığında, Bolu Belediyesi'nde de 81.418,00 TL olarak belirlenmiştir" dedi.

HATALI BEYANLAR İNCELENİYOR

Başkan Özlü'nün, "Hatalı beyanlardan dolayı fazla ödeme yapan işletmelerin durumu incelensin, gerekli düzeltmeler yapılsın" talimatı doğrultusunda kapsamlı bir inceleme başlatıldığı belirten Günden, "Bu kapsamda Düzce Kahveciler Esnaf Odası ile Düzce Bakkallar ve Bayiler Esnaf Odası başkan ve yöneticileri ile geçtiğimiz hafta konu

ile alakalı bir toplantı yapıp, görüş ve önerilerini aldık. Eksik veya hatalı beyandan dolayı hakkından fazla tahakkuk olan işyerlerimizin tespiti için çalışmalarımız başlattık" ifadelerini kullandı.

YENİ DÜZENLEME MAYIS AYINDA MECLİS GÜNDEMİNDE

Günden son olarak Başkan Özlü'nün, "bizimle aynı ölçekteki bize en yakın il olan Bolu Belediyesi'nin tahakkuklarından yüzde 10 daha az olacak şekilde düzenleme yapın" talimatı doğrultusunda, belediyenin ilgili birimleri ve Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından yeni bir çalışma yürütüldüğü kaydetti. Tüm düzenlemelerin Mayıs ayındaki Belediye Meclisi toplantısında gündeme getirilmesi planlanıyor.

