



DÜZCE ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



Sayı : 261

04/06/2025

Konu : Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) İlan İzin Bilgileri Hak.

BİRLİĞİMİZE BAĞLI ODALARIMIZ

- Düzce Bakkallar ve Bayiler Esnaf Odası
- Düzce Berberler ve Kuaförler Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Düzce Demir ve Madeni Sanatkarlar Esnaf Odası
- Düzce Elektrikçiler Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Düzce Fırıncılar Pastaneciler Tatlıcılar ve Börekçiler Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Düzce Kahveciler ve Otelciler Esnaf Odası
- Düzce Deri ve Derinden mamul eşya Esnaf Odası
- Düzce Lokantacılar Esnaf Odası
- Düzce Marangozlar ve Mobilyacılar Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Düzce Otobüsçüler Minibüsçüler Servis Araçları Esnaf Odası
- Düzce Sebzeçiler ve Balıkçılar Esnaf Odası
- Düzce Seyyar Pazarcılar Esnaf Odası
- Düzce Yapı Sanatları Esnaf Odası
- Düzce Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
- Düzce Dokuma Giyim Mensucat ve Örgüçülük Eşya Esnaf Odası
- Akçakoca Demir ve Madeni Sanatkarlar Esnaf Odası
- Akçakoca Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Akçakoca Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
- Cumayeri Esnaf ve Sanatkarlar Şoförler ve Otomobilciler Odası
- Gölyaka Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Gölyaka Şoförler Nakliyeciler Taksici Minibüsçüler Odası
- Gümüşova Esnaf ve Sanatkarlar Şoförler ve Otomobilciler Odası
- Kaynaşlı Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Kaynaşlı Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
- Konuralp Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Yiğilca Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Yiğilca Şoförler Esnaf Odası
- DESOB Çilimli Şubesi

BİRLİĞİMİZE BAĞLI ODALARA 2025 / 66 SAYILI GENELGE

Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından Konfederasyonumuza gönderilen yazıda; 31 Ağustos 2023 tarihinde Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte yapılan değişikliklerle sahte ilanların, ilan kirliliğinin, spekülatif fiyat artışlarının ve tüketici mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amaçları doğrultusunda taşınmaz ilanlarının yayımlandığı ilan platformlarına kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri getirildiği, kimlik ve yetki doğrulamaları, ilan platformlarının entegrasyonu ile Bakanlığın bünyesinde kurulan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) üzerinden yapılmaya başlandığı belirtilmiştir.

Söz konusu Sistemin geliştirilmesine yönelik çalışmalar kapsamında, taşınmaz sahiplerince e-Devlet Kapısı üzerinde yer alan "EİDS Taşınmaz İlanı Yayınlama İzni İşlemleri" ekranı üzerinden gerçekleştirilen yetkilendirme işlemlerinin, emlak işletmeleri tarafından Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi (TTBS) üzerinden takip edilmesine olanak sağlayan ekranın aktif hale getirildiği, bahse konu ekran aracılığı ile ilan yayınlama izni veren taşınmaz sahibinin adı soyadı/unvanı, yetki bitiş tarihi ve yetki verilen taşınmazın numarası (ID) bilgilerinin görüntülenebileceği bildirilmiştir.

Bu itibarla, EİDS ilan yayınlama izinlerine ilişkin bilgilere erişim sağlamak için aşağıdaki adımların izlenmesi gerektiği belirtilmiştir.

1. TTBS ana sayfasında yer alan "Yetki Belgelerim / EİDS İlan Yayınlama İzinlerim" sekmesine girilip yapılmalıdır.
2. Ardından işletme türü seçilmeli ve açılan ekrandan "EİDS İlan Yayınlama İzinlerim" seçeneği tıklanmalıdır.
3. Açılan ekranda ilan yayınlama izni verilen taşınmazların numaraları (ID) listelenecek olup taşınmaz numaralarının üzerine tıklandığında izin veren kişinin adı soyadı veya unvanı ve yetki bitiş tarihi gibi detay bilgilere erişim sağlanabilecektir.

Söz konusu adımlara ilişkin ekran görüntüleri ekte yer almaktadır.

Bilgilerinizi ve konunun odanıza bağlı ilgili esnaf ve sanatkarlara duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

Gökhan AKTÜRK
Genel Sekreter

Mustafa KAYIKCI
Birlik Başkanı

EKLER :

Ek 1 – Ticaret Bakanlığı Yazı Örnekleri (1 adet – 5 sayfa)

DESÖB, ilimizde 27 oda 1 şube ile yaklaşık 12000 esnaf ve sanatkara hizmet veren en büyük sivil



T.C.
TİCARET BAKANLIĞI
İç Ticaret Genel Müdürlüğü



Sayı : E-33579531-439.99-00109860928
Konu : EİDS İlan İzin Bilgileri Hk

DAĞITIM YERLERİNE

Bakanlığımızca 31 Ağustos 2023 tarihinde Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte yapılan değişikliklerle sahte ilanların, ilan kirliliğinin, spekülatif fiyat artışlarının ve tüketici mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amaçları doğrultusunda taşınmaz ilanlarının yayınlandığı ilan platformlarına kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri getirilmiş olup kimlik ve yetki doğrulamaları, ilan platformlarının entegrasyonu ile Bakanlığımız bünyesinde kurulan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) üzerinden yapılmaya başlanmıştır.

Söz konusu Sistemin geliştirilmesine yönelik çalışmalar kapsamında, taşınmaz sahiplerince e-Devlet Kapısı üzerinde yer alan "EİDS Taşınmaz İlanı Yayınlama İzni İşlemleri" ekranı üzerinden gerçekleştirilen yetkilendirme işlemlerinin, emlak işletmeleri tarafından Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi (TTBS) üzerinden takip edilmesine olanak sağlayan ekran aktif hale getirilmiş olup, bahse konu ekran aracılığı ile ilan yayınlama izni veren taşınmaz sahibinin adı soyadı/unvanı, yetki bitiş tarihi ve yetki verilen taşınmazın numarası (ID) bilgileri görüntülenebilecektir.

Bu itibarla, EİDS ilan yayınlama izinlerine ilişkin bilgilere erişim sağlamak için aşağıdaki adımlar izlenmelidir:

1. TTBS ana sayfasında yer alan "Yetki Belgelerim / EİDS İlan Yayınlama İzinlerim" sekmesine giriş yapılmalıdır.
2. Ardından işletme türü seçilmeli ve açılan ekrandan "EİDS İlan Yayınlama İzinlerim" seçeneği tıklanmalıdır.
3. Açılan ekranda ilan yayınlama izni verilen taşınmazların numaraları (ID) listelenecek olup taşınmaz numaralarının üzerine tıklandığında izin veren kişinin adı soyadı veya unvanı ve yetki bitiş tarihi gibi detay bilgilere erişim sağlanabilecektir.

Bu çerçevede, taşınmaz ticaretiyle iştigal eden üyelerinizin yukarıda yer verilen hususlar hakkında ivedilikle bilgilendirilmelerinin sağlanması hususunda bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Adem BAŞAR
Bakan a.
İç Ticaret Genel Müdürü

Dağıtım:
Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna
Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine

Ek: Ekran Görüntüsü (4 Sayfa)

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: A4812A04-A940-4D0E-89B6-35743BF85709

<https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys>

Adres: Dumlupınar Bulvarı No:151 B Blok Çankaya / Ankara

Telefon No: 03124494264 Faks No: 03124494886

e-Posta: c.koyulhisarli@ticaret.gov.tr

İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr

KEP Adresi:





Ana Sayfa

Yetki Belgesi Başvuruları -

Yatmaz Şişme İşleri

Sıfırlama İşleri ve Dayanıklılık

Yatmaz



YENİ BAŞVURU

Gözetim



YETKİ BELGESİ YENİLEME / İPTAL BAŞVURUSU
İŞLETME ADI - İRVAN ADI SOYAD, ADRES DEĞİŞİKLİKLERİ

Gözetim



BAŞVURULARIM

3

Gözetim



YETKİ BELGESİ İPTAL BAŞVURULARIM
İPTAL BAŞVURULARIM, TAYINIM BULANIKTAN YAYINLANMIŞTIR

Gözetim



YENİ BELGELERİN İŞLETME ADI SOYAD, ADRES DEĞİŞİKLİKLERİ

Gözetim



YENİ BELGELERİN İŞLETME ADI SOYAD, ADRES DEĞİŞİKLİKLERİ

Gözetim

Yeni Belgeyi Başlat / EDS İlan Yayımlama İzni Belgeyi Görmek İçin İşleme Türünü Seçiniz



Ticaret İşleme

İşlem Türü



Esnaf İşletmesi

İşlem Türü



Ana Sayfa

Yetki Belgesi Başvuruları

Yetkiszilgeme İhbar

Sözleşmeli İşleme ve Danışmanlık İhbarı

Yardım

Başvurular

Başvuru Numarası	İşletme No	İşletme Unvanı	İşletme Adı	İşletme Türü	İşletme Adresi	Başvuru Tarihi	Kayıt Tarihi	Yetki Belgesi Tarihi	Yetki Belgesi Numarası	Yetki Belgesi Durumu	Yetki Belgesi İptal Tarihi	Görüntüle
------------------	------------	----------------	-------------	--------------	----------------	----------------	--------------	----------------------	------------------------	----------------------	----------------------------	-----------

PDF İndir

PDF Belgesi İptal Tarihi



Ana Sayfa

Yetki Belgesi Başvuruları

Yetkiz İşletme İhtarı

Sözleşmeli İşletme ve Danışman Eklenti

Yardım

Yetki Belgesi Bilgileri

Yetki Belgesi Numarası

Verili Numarası

İlan Yayımlama İzni ve Diğer Teşvii

İlan Detay Bilgileri

Tasınmaz Numarası (ID)

Ad

Soyad

İzin Etiliği Tarihi

Sorgulama işlemi

İzinde gerçekleştirilir