



DÜZCE ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ

Sayı : 427

28/08/2026

Konu : Basit Konaklama Tesisleri ile Plaj İşletmeleri Hk.

BİRLİĞİMİZE BAĞLI ODALARA 2026 / 129 SAYILI GENELGE

Kültür ve Turizm Bakanlığınca hazırlanan “Basit Konaklama Tesisleri ile Plaj İşletmelerinin Belgelendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” 26/08/2026 tarihli ve 33352 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanmıştır.

Yönetmelik değişikliği ile basit konaklama turizm işletmelerinin belge devri, asgari fiziki ve hizmet nitelikleri ile denetim esaslarına ilişkin önemli düzenlemeler yapılmıştır.

Basit konaklama turizm işletme belgesinin devri

Basit konaklama turizm işletme belgesi, ölüme bağlı tasarruf veya miras yoluyla intikal halleri dışında devredilemeyecektir. Önceki uygulamada tesisin devri üzerine işyeri açma ve çalışma ruhsatının devredilmesini müteakip mevcut belgenin iptal edilerek yeni işletmeci adına belge düzenlenmesi mümkün iken, yeni düzenleme ile basit konaklama turizm işletme belgesinin normal devir yoluyla yeni işletmeciye aktarılması imkanı kaldırılmıştır.

Diğer önemli düzenlemeler

- 25 oda ve üzeri tesislerin girişinde resepsiyon bulunacaktır.
- Tesislerde ilk yardım malzemesi ile ilk yardım sertifikasına sahip personel bulundurulacaktır.
- Yüzme havuzlarında gerekli güvenlik, filtrasyon ve dezenfeksiyon şartları sağlanacak; havuz sayısı ve büyüklüğüne göre yeterli sayıda ve en az iki sertifikalı cankurtaran bulundurulacaktır.
- Çocuklar için kural olarak en fazla 50 cm derinliğinde ayrı havuz bulunacak; yalnızca 12 yaş ve üzeri müşteri kabul ettiğini önceden açıkça bildiren tesislerde bu şart aranmayacaktır.
- Yatak odaları ve banyolarda Yönetmelikte belirlenen asgari donanım şartları sağlanacaktır.

Yürürlük: Belgenin devredilemeyeceğine ilişkin hüküm 26/08/2026 tarihinde; yeni asgari fiziki, teknik ve personel şartları ise 01/11/2026 tarihinde yürürlüğe girecektir.

Denetim: Plaj işletmeleri ile basit konaklama tesislerinin Yönetmelikte öngörülen nitelikleri sağlaması zorunlu olacak; Bakanlık kontrolörleri de denetim sürecinde görev yapacaktır.

Bilgilerinizi ve konunun odanıza bağlı ilgili esnaf ve sanatkarlara duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

Gökhan AKTÜRK
Genel Sekreter

Bülent KESER
Birlik Başkanı

BİRLİĞİMİZE BAĞLI ODALARIMIZ

- Düzce Bakkallar ve Bayiler Esnaf Odası
- Düzce Berberler ve Kuaförler Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Düzce Demir ve Madeni Sanatkarlar Esnaf Odası
- Düzce Elektrikçiler Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Düzce Fırıncılar Pastaneciler Tatlıcılar ve Börekçiler Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Düzce Kahveciler ve Otelciler Esnaf Odası
- Düzce Deri ve Deriden mamul eşya Esnaf Odası
- Düzce Lokantacılar Esnaf Odası
- Düzce Marangozlar ve Mobilyacılar Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Düzce Otobüsçüler Minibüsçüler Servis Araçları Esnaf Odası
- Düzce Sebzeçiler ve Balıkçılar Esnaf Odası
- Düzce Seyyar Pazarcılar Esnaf Odası
- Düzce.Yapı Sanatları Esnaf Odası
- Düzce Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
- Düzce Dokuma Giyim Mensucat ve Örgüçülük Eşya Esnaf Odası
- Akçakoca Demir ve Madeni Sanatkarlar Esnaf Odası
- Akçakoca Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Akçakoca Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
- Cumayeri Esnaf ve Sanatkarlar Şoförler ve Otomobilciler Odası
- Gölyaka Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Gölyaka Şoförler Nakliyeciler Taksici Minibüsçüler Odası
- Gümüşova Esnaf ve Sanatkarlar Şoförler ve Otomobilciler Odası
- Kaynaşlı Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Kaynaşlı Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
- Konuralp Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Yiğilca Esnaf ve Sanatkarlar Odası
- Yiğilca Şoförler Esnaf Odası
- DESÖB Çilimli Şubesi

DESÖB, ilimizde 27 oda 1 şube ile yaklaşık 12000 esnaf ve sanatkara hizmet veren en büyük sivil